

# BTV Stufenzins Obligation 2025–2031/4

## Produktinformation

Die in dieser Unterlage verwendeten Fach- und Finanzbegriffe werden unter [www.btv.at/glossar](http://www.btv.at/glossar) bzw. [www.btv-bank.de/glossar](http://www.btv-bank.de/glossar) ausführlich erklärt.

### Hinweis

Dieses Dokument gibt Ihnen einen Überblick über wesentliche Eigenschaften dieses Wertpapiers. Insbesondere erklärt es die Funktionsweise und die Risiken. Bitte lesen Sie die folgenden Informationen sorgfältig, bevor Sie eine Anlageentscheidung treffen.

<b>Emittentin</b>	<b>Bank für Tirol und Vorarlberg Aktiengesellschaft</b>
<b>ISIN / Valor / WKN</b>	AT0000A3J6M4/ 142310827/ A4D66Q
<b>Laufzeit</b>	04.03.2025 bis inkl. 03.03.2031 (6 Jahre)
<b>Rückzahlung</b>	04.03.2031 mit 100 % des Nennbetrages
<b>Stückelung</b>	100,- EUR
<b>Tagesgültiger Kaufkurs</b>	99,50 % exkl. eventueller Transaktionspesen
<b>Kupon</b>	1. Jahr: 2,80 % p. a. 2. Jahr: 2,85 % p. a. 3. Jahr: 2,90 % p. a. 4. Jahr: 3,00 % p. a. 5. Jahr: 3,05 % p. a. 6. Jahr: 3,10 % p. a. Durchschnittsverzinsung Brutto: 2,95 % p. a.
	Kupontermin ist jeweils der 04.03. eines jeden Jahres, beginnend mit dem 04.03.2026.
<b>Kündigung</b>	Ordentliche Kündigung: ausgeschlossen Außerordentliche Kündigung: ausgeschlossen
<b>Börseneinführung</b>	Vorgesehen ist die Einführung im Amtlichen Handel der Wiener Börse.

### Emittentin (Herausgeberin der Anleihe)

Die Bank für Tirol und Vorarlberg Aktiengesellschaft ([www.btv.at](http://www.btv.at) bzw. [www.btv-bank.de](http://www.btv-bank.de)) ist in den Kernmärkten Tirol und Vorarlberg eine Universalbank, in den Expansionsmärkten Wien, Ostschweiz und Süddeutschland eine Nischenbank.

Bitte beachten Sie: Aktien und Anleihen von Kreditinstituten (beispielsweise verzinsliche Bankanleihen und Zertifikate) unterliegen besonderen Vorschriften. Diese Regelungen können sich für den Anleger des Kreditinstituts im Abwicklungsfall des Kreditinstituts nachteilig auswirken. Einzelheiten dazu finden Sie unter [www.btv.at/glaebigerbeteiligung](http://www.btv.at/glaebigerbeteiligung) bzw. [www.btv-bank.de/glaebigerbeteiligung](http://www.btv-bank.de/glaebigerbeteiligung).

# BTV Stufenzins Obligation 2025–2031/4

## Produktinformation

### Vorteile

- Steigende Verzinsung mit fortschreitender Laufzeit.
- Insbesondere bei fallenden Marktzinsen können die Kurse von Anleihen steigen. Kursgewinne können durch den vorzeitigen Verkauf der Anleihe zum gestiegenen Kurswert realisiert werden.

### Risiken

- Die Anleihe unterliegt nicht der Einlagensicherung. Ist die Emittentin bei Fälligkeit der Anleihe wirtschaftlich nicht in der Lage, den Anleihebetrag zurückzuzahlen, besteht für den Anleger die Gefahr, einen Teil oder die Gesamtheit seines eingesetzten Kapitals zu verlieren.
- Kursverluste während der Laufzeit sind vor allem bei steigenden Marktzinsen oder bei einer Verschlechterung der Bonität der Emittentin möglich.
- Der Ertrag einer Investition kann durch die Inflationsentwicklung negativ beeinflusst werden.
- Bei Marktstörungen, bei Aussetzen der Kursbildung durch die Emittentin oder bei technischen Störungen kann ein Handel der Anleihe vorübergehend erschwert oder nicht möglich sein. Deshalb kann die Anleihe entweder gar nicht oder nur mit größeren Preisabschlägen veräußert werden.
- Der Anleger trägt das Risiko, dass der Kurs der Anleihen als Folge der Entwicklung der Branche fällt und er beim Verkauf der Anleihe einen Verlust erleiden.
- Aufgrund rechtsverbindlicher Vorschriften kann es zu einer Verlustbeteiligung für Anleger kommen.

### Risikohinweise

Bitte beachten Sie auch die Risikohinweise in den endgültigen Bedingungen zu dieser Anleiheemission sowie im Basisprospekt der Bank für Tirol und Vorarlberg Aktiengesellschaft vom 29.04.2024, Seite 7 ff.

### Beispielszenario

Die folgende Szenariobetrachtung ist eine beispielhafte Darstellung, die nur zur Veranschaulichung dient. Die Werte sind kein verlässlicher Indikator für die Wertentwicklung in der Zukunft.

Annahmen: Der Anleger erwirbt das Wertpapier zu einem Ausgabepreis von 100,00 % und hält dieses ein Jahr. Bei einem Nennbetrag von 10.000 EUR beträgt der Anlagebetrag somit 10.000 EUR. Die in der Szenariobetrachtung berücksichtigten Kosten stellen die maximalen Kostensätze i. H. v. 1,87 % dar. Die tatsächlichen Kosten des Anlegers können hiervon abweichen. Steuerliche Auswirkungen und eventuelle Währungsgewinne oder -verluste werden in dieser Szenariobetrachtung nicht berücksichtigt.

Bei einem Kauf des Wertpapiers für 10.000,- EUR

- und einem späteren Verkauf für 11.000,- EUR erzielt der Anleger einen Nettoertrag von 7,95 %, zusätzlich erhält der Anleger eine durchschnittliche Kuponzahlung von 2,95 % p. a. \*)
- und einem späteren Verkauf für 10.000,- EUR erleidet der Anleger einen Verlust von 1,87 %, erhält jedoch eine durchschnittliche Kuponzahlung von 2,95 % p. a. \*)
- und einem späteren Verkauf für 9.000,- EUR erleidet der Anleger einen Verlust von 11,68 %, erhält jedoch eine durchschnittliche Kuponzahlung von 2,95 % p. a. \*)

\*) Wertzuwachs abzüglich Kosten für Erwerb, Verwahrung, Veräußerung und Fremde Spesen nach einem Jahr Behaltedauer.

# BTV Stufenzins Obligation 2025–2031/4

## Produktinformation

### Verfügbarkeit

- Handelbarkeit/Rückgabemöglichkeit: Die Anleihe wird nicht von der BTV zurückgenommen. Ein Handel ist nur über die Wiener Börse vorgesehen.
- Marktpreisbestimmende Faktoren: Der Marktpreis der Anleihe hängt vom Zinsniveau, von der unternehmensspezifischen Entwicklung, der allgemeinen Wirtschaftslage, der Entwicklung der Branche und von veränderten regulatorischen Vorgaben ab. Je nachdem, ob sich diese Faktoren positiv oder negativ entwickeln, wirken sie marktpreiserhöhend oder marktpreissenkend. Einzelne Marktfaktoren können jeder für sich wirken oder sich gegenseitig verstärken oder aufheben.
- Kurs der Anleihe (bei isolierter Betrachtung des Parameters Marktzins):
  - Sinkt das Marktzinsniveau, so ist ein Steigen des Kurses der Anleihe wahrscheinlich und der Anleger kann die Anleihe während der Laufzeit mit Gewinn verkaufen.
  - Steigt das Marktzinsniveau, so ist ein Sinken des Kurses der Anleihe wahrscheinlich und der Anleger kann die Anleihe während der Laufzeit nur mit Verlust verkaufen.

### Steuerliche Behandlung:

- Natürliche Personen: Erträge aus Kursgewinnen, Zinssätzen und allfällige Boni unterliegen der Kapitalertragsteuer (für deutsche Anleger: Abgeltungsteuer zzgl. Soli und ggf. KiSt).
- Juristische Personen: Die Differenz zwischen Kaufkurs und Tilgungs- bzw. Verkaufskurs sowie allfällige Zinssätze und Boni sind der KöSt (Österreich) bzw. der KSt (Deutschland) zu unterwerfen.

Hinweis: Die steuerliche Behandlung hängt von den persönlichen Verhältnissen des Anlegers ab und kann künftigen Änderungen unterworfen sein. Zur Klärung steuerlicher Fragen sollte ein/e Steuerexperte/in eingeschaltet werden.

### Kosten/Vertriebsvergütungen

Bitte beachten Sie, dass dieses Investment mit Kosten verbunden ist. Nähere Informationen entnehmen Sie bitte dem Schalterausgang und erhalten Sie vor Geschäftsabschluss von Ihrem Betreuer.

### Rechtliche Hinweise/Marketingmitteilung/Werbemitteilung

Diese Marketingmitteilung/Werbemitteilung ist keine individuelle Anlageempfehlung, kein Angebot zur Zeichnung bzw. zum Kauf oder Verkauf von Finanzinstrumenten. Als Marketingmitteilung/Werbemitteilung unterliegt sie nicht allen gesetzlichen Anforderungen zur Gewährleistung der Unvoreingenommenheit von Finanzanalysen und dem Verbot des Handels vor der Veröffentlichung von Finanzanalysen. Die jeweiligen Anlegerinformationen/Zeichnungsbedingungen in deutscher Sprache (Basisprospekt, endgültige Bedingungen, Prospekt, KID, vereinfachter Prospekt, u. dgl.) sind die einzig verbindlichen Dokumente. Sie erhalten diese bei der Bank für Tirol und Vorarlberg Aktiengesellschaft, Stadforum 1, 6020 Innsbruck, bzw. Neuhauser Straße 5, 80331 München.

Bank für Tirol und Vorarlberg Aktiengesellschaft (Hauptsitz);

Sitz: Innsbruck; Firmenbuchnummer: 32942 w;

Firmenbuchgericht: Innsbruck; Vorstand: Vorsitzender Gerhard Burtscher, Dr. Hansjörg Müller, Mario Pabst, Dr. Markus Perschl, MBA;

stellvertretendes Mitglied: Silvia Vicente; Aufsichtsratsvorsitzender: Hanno Ulmer

UID Nr.: ATU 31712304, DVR 0018902

Swift: btvaat22

Bank für Tirol und Vorarlberg Aktiengesellschaft, Zweigniederlassung Deutschland; Rechtsform: Aktiengesellschaft;

Sitz und Amtsgericht: München (HRB 255942); Verantw. Leiter\*in: Sandra Herrmann, Mag. Peter Kofler

Bank für Tirol und Vorarlberg Aktiengesellschaft (Hauptsitz); Sitz: Innsbruck; Firmenbuchnummer: 32942 w; Firmenbuchgericht: Innsbruck; Vorstand: Vorsitzender

Gerhard Burtscher, Dr. Hansjörg Müller, Mario Pabst, Dr. Markus Perschl, MBA; stellvertretendes Mitglied: Silvia Vicente; Aufsichtsratsvorsitzender: Hanno Ulmer

UID Nr.: DE244421968 Steuer Nr.: 138/105/00608

BLZ: 72012300 Swift: BTVADE61